

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU  
10000 ZAGREB – Ul. grada Vukovara 84  
Poštanski pretnac 585

235  
Mirjana  
- evidentirani  
09/05/19  
M

Poslovni broj: 65 Ovr-378/2019-29

## Zapisnik

od 9. svibnja 2019.

o održanom ročištu kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu

Prisutni od suda:

Viši sudski savjetnik:  
Mario Samardžić

Ovrhovoditelj: I. Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Kutnjački put 9, Dražić Barbara i dr., svi zastupani po „Stambeni Zg“ d.o.o., koje zastupa pun. Krunoslav Pradegan, odvjetnik u Zagrebu

II. Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9

Zapisničar:  
Snježana Zoretić

Ovršenik: V.A.L.- SPECTRA COLOR d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Trpanjska 32, kojeg zastupa stečajni upravitelj Božidar Brkljač, iz Zagreba, Ribnjak 3/A

Radi: ovrhe

Viši sudski savjetnik započinje ročište u 8,30 sati, i objavljuje predmet raspravljanja.  
Ročište je javno.

Utvrđuje se da su pristupili:

Za I. ovrhovoditelja: Ana Marija Pavelić, odv. vježbenica kod odvjetnika Krunoslava Pradegana, odvjetnika u Zagrebu

Za II. ovrhovoditelja: nitko, dostava uredno iskazana

Za ovršenika: stečajni upravitelj Božidar Brkljač,

Za založnog vjerovnika - Centar banka d.d. u stečaju: nitko, dostava uredno iskazana

Za založnog vjerovnika Republika Hrvatska: nitko, dostava uredno iskazana

Za Poreznu upravu: nitko, dostava uredno iskazana

Današnje ročište je zakazano radi diobe kupovnine za nekretninu opisanu u rješenju o dosudi: poslovni broj: 65 Ovr-291/15-53 od 2. siječnja 2019.

- i to suvlasnički dio nekretnine upisane u zk.ul.br. 17226 poduložak 2, k.o. Vrapče Novo, u naravi stambeno poslovna zgrada br. 9 u Zagrebu, Kutnjački put sa 707 m<sup>2</sup> i dvorište sa 170 m<sup>2</sup>, ukupne površine 877 m<sup>2</sup>, sagrađena na čest. br. 5883/42 na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to 2. etaža 33/1000 dijela, 1. poslovni prostor smješten u prizemlju zgrade u Kutnjačkom putu kbr. 9 nacrtne oznake L2 površine 88 m<sup>2</sup>, u cijelosti vlasništvo ovršenika, zajedno s odgovarajućim

Poslovni broj: 65 Ovr-378/2019-29

suvlasničkim dijelom cijele nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove i uređaje zgrade, povezano sukladno članku 68, 69 i čl. 370 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96) s vlasništvom posebnog dijela nekretnine.

Sud donosi

z a k l j u č a k

Današnje ročište održat će se u odsutnosti Porezne uprave, II. ovrhovoditelja i založnih vjerovnika koji su uredno pozvani.

Punomoćnik I-ovrhovoditelja iskazuje da ostaje kod dostavljenog troškovnika.

Stečajni upravitelj ovršenika ostaje kod navoda iz podneska od 14. prosinca 2018.

Sud donosi

z a k l j u č a k

Ročište dovršeno.  
Odluka pisanim putem.

Dovršeno u 8,37 sati.

Viši sudski savjetnik:

Stranke:

Zapisničar: